

VdW südwest · Lise-Meitner-Straße 4 · 60486 Frankfurt

Baugenossenschaft 1894 Gießen eG
Herrn Michael Schulte
– Vorstand –
Hölderlinweg 5
35396 Gießen

Helena Rhein
Rechtsanwältin

Telefon +49 69 97065-179
E-Mail helena.rhein@vdwsuedwest.de

Frankfurt, 07.05.2025

Per Mail an: schulte@bg1894.de

Ihre Anfrage zur Neufassung der Satzung vom 28. April 2025

Sehr geehrter Herr Schulte,

hiermit dürfen wir Ihnen bestätigen, dass der uns am 28. April 2025 zur Verfügung gestellte Entwurf der Neufassung Ihrer Satzung nach unserer Einschätzung den gesetzlichen und sonstigen rechtlichen Vorgaben entspricht.

Der Satzungsentwurf ist weit überwiegend an die Mustersatzung des GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V. (aktuelle Ausgabe September 2022) angelehnt. Auch die über die Mustersatzung hinausgehenden Regelungen entsprechen den gesetzlichen Vorgaben. Dies gilt insbesondere in Bezug auf die Einarbeitung der Regelungen zu Formerleichterungen, die noch nicht Teil der Mustersatzung sind.

Den von uns nach eingehender rechtlicher Prüfung festgestellten und in unserem Schreiben vom 28. April 2025 mitgeteilten Änderungsbedarf haben Sie in vollem Umfang in die Satzung übernommen.

Wie bereits mitgeteilt, halte ich Ihre Satzungsneufassung insgesamt für sehr gelungen.

Mit freundlichen Grüßen



Helena Rhein
Senior Referentin Recht
Syndikusrechtsanwältin